



# VIELFALT HAUS

*So vielfältig wie das Leben selbst!*

☎ **0335 - 28 49 123**

oder besuchen Sie uns auf [www.vielfalt-haus.de](http://www.vielfalt-haus.de)

## Stadtvilla 118

Wohnnutzfläche 118m<sup>2</sup> (nach DIN 277)

- ✓ Architektenleistung
- ✓ Individuelle Planung
- ✓ Ausführungsplanung
- ✓ Bauantrag
- ✓ Statik
- ✓ Energieausweis
- ✓ Baubegleitung
- ✓ Bauleitung
- ✓ Erdarbeiten nach Bodengrundgutachten
- ✓ Bodenplatte nach der statischen Berechnung
- ✓ Massive 36,5 cm Außenwände - Stein auf Stein
- ✓ Massive 11,5 cm & 24,0 cm Innenwände - Stein auf Stein
- ✓ Massive Decken nach Statik
- ✓ Massive Treppe
- ✓ Massiver Dachstuhl mit KVH
- ✓ Dacheindeckung mit engobierten Tondachziegeln
- ✓ Schreyer Schornsteinsystem für Kamin
- ✓ Dreischiebenisolierverglasung
- ✓ Rollläden im gesamten Haus
- ✓ Natursteinfensterbänke 2 cm für Innen
- ✓ Granitfensterbänke 3 cm für Außen
- ✓ Netzwerk & Datenverkabelung
- ✓ Moderne Heizungstechnik
- ✓ Fußbodenheizung im gesamten Haus
- ✓ Handtuchheizkörper im Bad
- ✓ ebenerdige Dusche mit Boden bzw. Wandeinlauf
- ✓ hochwertige Sanitäröbekte
- ✓ Fliesenwert von 30€/m<sup>2</sup>

### Erdgeschoss



### Obergeschoss



## Stadtvilla 118

weitere Informationen + Datenblatt

Vielfalt Haus GmbH

Herbert-Jensch-Straße 111  
15234 Frankfurt (Oder)

Tel.: +49(0)335 - 28 49 123

Fax: +49(0)335 - 28 49 045

info@vielfalt-haus.de

www.vielfalt-haus.de

\* Die Abbildungen und Grundrisse sind Gestaltungsvarianten und Beispiele und enthalten teilweise Zusatzausstattungen gegen Aufpreis. Detaillierte Angaben mit Leistungsbeschreibung erhalten Sie nach individueller Beratung. Jedes Haus wird von uns individuell mit Ihnen zusammen geplant und beschrieben.